

Auf einen Blick

Niedersächsische Haushalte verfügen durchschnittlich über fast 100 Quadratmeter Wohnfläche

Nach ersten Auswertungen aus der Einkommens- und Verbrauchsstichprobe verfügten niedersächsische Haushalte am 1. Januar 2008 im Schnitt über eine Wohnfläche von 99,4 Quadratmeter, verteilt auf durchschnittlich 3,6 Wohn- und Schlafräume. In Punkto Wohnfläche rangiert Niedersachsen damit auf Platz 3 nach Rheinland-Pfalz (105,9 qm) und dem Saarland (102,4 qm). Die Haushalte in Hamburg (72,9 qm) und Berlin (71,3 qm) bewohnten die im Durchschnitt kleinsten Wohnungen. Wohnungseigentümer in Niedersachsen logieren in deutlich größeren Wohnungen als Mieter. Ihnen stehen im Durchschnitt 126,8 qm verteilt auf 4,5 Wohn- und Schlafräume zur Verfügung, Mietern hingegen 71,5 qm mit 2,8 Wohn- und Schlafräumen. Außerdem bewohnen Eigentümer überwiegend (74,1 %) Einfamilienhäuser, Mieter leben hingegen in Häusern mit 3 und mehr Wohnungen (72,3 %).

Die Wohnungsgröße ist erwartungsgemäß stark von der Haushaltsgröße abhängig: Bewohnen Einpersonenhaushalte eine Wohnfläche von durchschnittlich 69,3 qm mit

2,6 Wohn- und Schlafräumen, stehen großen Haushalten mit 5 und mehr Personen mehr als das Doppelte (169,5 qm, 6,2 Wohn- und Schlafräume) zur Verfügung. Unterschiede gibt es ebenfalls nach der sozialen Stellung: Haushalte von Landwirten, Gewerbetreibenden und Freiberuflern bewohnen die größten Wohnungen, Arbeitslose und Studenten hingegen die kleinsten Wohnungen.

87 % der Wohnungen werden über eine Zentral- oder Etagenheizung mit Wärme versorgt, überwiegender Brennstoff dafür ist Gas (69,3 %), gefolgt von Heizöl (23,9 %).

Die Einkommens- und Verbrauchsstichprobe wird alle 5 Jahre von der amtlichen Statistik durchgeführt. An dieser Erhebung nehmen private Haushalte auf freiwilliger Basis teil. Die Haushalte führen für ein Quartal ein Haushaltsbuch und geben Informationen zu den Eckdaten ihrer Haushalts- und Einkommensstruktur.

Sascha Ebigt

Durchschnittliche Wohnungsgröße der Haushalte in den Ländern Deutschlands am 1.1.2008 in qm

